

Эскиз застройки. Проектный план



Показатели проектируемой территории		
№ п.п	Наименование	Кол-во га
1	Площадь проектируемой территории в границах кадастрового квартала КН 26:11:060201	150
2	Площадь земельных участков ИЖС- 1469 участков	101,47
3	Площадь земельного участка общеобразовательной школы	3,2
4	Площадь земельного участка ДОО	1,33
5	Площадь земельного участка культовых зданий	0,47
6	Площадь аллеи в центральной части проектируемой террит.	2,09
7	Площадь земельного участка торгово-офисного здания	0,93
8	Площадь земельных участков магазинов	0,45
9	Площадь улично-дорожной сети	40,0
10	Общая площадь квартир в проектируемых жилых домах м2	264420
11	Общая площадь в общественных зданиях, встроено-присоедин. помещениях	16361
12	Коэффициент застройки	18,6
13	Коэффициент плотности застройки	27,6
14	Количество мест в общеобразовательной школе	969
15	Количество мест в ДОО	380
16	Количество населения на проектируемой территории	5900
17	Плотность населения, чел/га	39,3

Условные обозначения

- Граница населенного пункта
- Красная линия
- Граница земель лесного фонда
- Линия отступа от лесопаркового массива
- Проезжая часть улиц
- Ось проезжей части улиц
- Здания ИЖС
- Здания общественного назначения

Экспликация

- Торговый центр
- Магазин
- Общеобразовательная школа
- Дошкольная образовательная организация
- Церковь

						01-01-21-ПП				
							Проект планировки территории жилой застройки земельных участков в границах кадастрового квартала КН 26:11:060201 в Ставропольском крае, на территории прилегающей к улице Роз города Ставрополя			
Изм.	Кол-во	Лист	В док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Литвинко С		СЗ				П	5	
							Эскиз застройки. Проектный план.			
							ООО "ЗГМП" ПРОЕКТ			
ГМП	Карпов Е.Н.		КС							